

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

Nadležan trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**
Poslovni broj spisa: **St-355/2020**
Stečajni dužnik: **BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju Split**
Hercegovačka 57, OIB: 28151176557

Stečajni upravitelj sukladno čl. 89 Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 19.4.2024. (O-18)

1. Tijek stečajnog postupka

Na presudu OS Split, br. P-1193/2022-26 od 15.1.2024. (dalje: Presuda 1193), je uložena žalba o kojoj će odlučiti Županijski sud u Slavonskom Brodu, br. GŽ-244/2024, a nepravomoćnom Presudom 1193 je naloženo tužitelju (stečajni dužnik) naknaditi tuženiku parnične troškove u iznosu 22.825,00 EUR.

Na presudu Suda u predmetu P-420/2022-27 je tužitelj C.I.A.K. doo iz Zagreba, OIB 47428597158 (dalje: Tužitelj), izjavio žalbu i predmet je upućen na postupanje pred Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, gdje se vodi pod br. PŽ-3710/2024.

Sa HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. iz Zagreba, OIB 39901919995 (dalje: HŽi) je obnovljena komunikacija, no još nisu razmotrene činjenice temeljem kojih bi se riješilo pitanje korištenja imovine HŽi od strane prednika stečajnog dužnika, te pripadajući postupak legalizacije pred nadležnim upravnim tijelom.

ZKO Split je rješenjem Z-28624/2022 od 20.2.2024. (u privitku, dalje: Rješenje ZKO) odbio prijedlog stečajnog dužnika da se upiše brisanje Z-26953/2021 od 7.7.2021. (dalje: Uknjižba), koja je upisana nakon otvaranja stečajnog postupka 20.5.2021. a što nije u skladu sa odredbama čl. 168., st. 1. i čl. 169. SZa.

2. Stanje stečajne mase

Stečajna masa se sastoji od ulaganja na tuđoj imovini, nekretnina (poljoprivredno zemljište, poslovne zgrade trgovine i administracije) i potraživanja.

Stečajni dužnik nema novčanih sredstava na IBANu.

Prednik stečajnog dužnika je uložio sredstva u metalnu konstrukciju na tuđoj imovini, prije više od 15 godina, a navedena metalna konstrukcija je postavljena na javnom dobru kojim upravlja HŽi i za koju je metalnu konstrukciju pokrenut postupak legalizacije, a što su sve utvrdili stečajni upravitelj i predstavnik HŽi, na terenu.

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

Nekretnine se sastoje od:

a) poljoprivrednog zemljišta, 3. suvlasnički dio (802/3420) nekretnine ZEM 5569/1, zkul 16595, ZKO Split, OS Split, upisan kao oranica (dalje: 3sd), a u teretovnici su izvršeni slijedeći upisi:

1. Z-2006/2011 od 18.2.2011. godine i
2. Z-26953/2021 od 7.7.2021. godine.

Napomena: Stečajni postupak je otvoren 20.5.2021. godine, a dokumentacija za provedbu Uknjižbe je zaprimljena i provedena u ZKO Split 7.7.2021. godine.

b) poslovne zgrade trgovine i administracije se sastoje od:

1. 5. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/6, zkul 16957, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 5sd) i
2. 4. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/8, zkul 16959, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 4sd).

U teretovnici 5sd i 4sd je upisana zabilježba Z-43279/2018 od 21.11.2018. godine, prijenos prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (dalje: Fiducijarno pravo).

U teretovnici 5sd i 4sd je upisana zabilježba Z-10368/2019 od 20.3.2019. godine, uknjižba, založno pravo (dalje: Založno pravo) temeljem ugovora koji je predmet spora pred OS Split, P-1193/2022, u kojem je donesena Presuda 1193 protiv stečajnog dužnika, na koju presudu je uložena žalba o kojoj će odlučiti Županijski sud u Slavonskom Brodu, u predmetu GŽ-244/2024.

Pokretnine

Pokretnine se sastoje od klima uređaja u kvaru, računalnog programa, oštećenih kliznih stijena, limenog pokrova koji se nalazi na objektu gdje je obavljana djelatnost, zatim razni rashodovani alat, kompresor u kvaru i ostala oprema, za koje nema interesa.

Potraživanja

Potraživanja stečajnog dužnika prema 3 dužnika, sežu u razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka, mogućnost naplate je neizvjestan, a za pokretanje postupaka prisilnih naplata stečajni dužnik nema novčanih sredstava.

BENKO AKUMULATORI d.o.o. u stečaju

Hercegovačka 57, 21000 Split, OIB: 28151176557

3. Planirane radnje stečajnog upravitelja

Obnovljena je komunikacija sa HŽi u cilju rješavanja zamršene situacije na terenu, no u razdoblju od prošlog izvješća nije bilo konkretnih koraka u ovom slučaju..

Daljnja postupanja po Presudi 1193 će biti moguća nakon što o žalbi odluči ŽS Slavonski Brod u predmetu GŽ-244/2024.

Na Presudu 420 je izjavljena žalba i daljnje radnje će biti moguće nakon što o žalbi odluči VTS.

Obzirom na Rješenje ZKO stečajni upravitelj predlaže Sudu da rješenjem odredi upis brisanja Uknjižbe, prava zalogu br. Z-26953/2021 od 7.7.2021. na:

- A) 3. suvlasničkom dijelu (802/3420), kčbr. ZEM 5569/1, zkul 16595, ZKO Split, OS Split, upisana kao oranica (dalje: 3sd),
- B) 5. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/6, zkul 16957, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 5sd) i
- C) 4. suvlasničkog dijela (2/3) nekretnine čkbr. 675/8, zkul 16959, ZKO Split, OS Split, upisana kao dvorište, zgrada (dalje: 4sd).

Upisom brisanja Uknjižbe moglo bi se provesti unovčenje imovine pod A).

BENKO AKUMULATORI doo u stečaju Split
Dražen Vidman, stečajni upravitelj